

**ПРОТОКОЛ
СЧЕТНОЙ КОМИССИИ ПО ИТОГАМ ЗАОЧНОГО ГОЛОСОВАНИЯ
СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА
ПО АДРЕСУ: г.Москва, Бескудниковский бульвар, д.27, корп.4**

г. Москва

«16» февраля 2015 года

- 1.С «13» января по «13» февраля 2015 года по адресу: Бескудниковский бульвар, д.27, корп.4 было принято 52 решения собственников помещений МКД.
2. Количество голосов решений собственников помещений составляет: 51,93%, владеющих 7450,7 кв.м. площадей помещений дома.
3. На дату принятия решения количество собственников составляет 210 физических и юридических лиц, владеющих 14346,9 кв.м.
4. При рассмотрении решений собственников членами счетной комиссии обнаружено:
- 4.1 Из общего количества решений собственников 0 испорченных, недействительных 0
- 4.2 Решения, принятые собственниками помещений и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

Вопросы повестки дня	% голосов			Примечание: принято правомочное решение
	за	против	воздержалось	
1	2	3	4	5
1.Избрание членов счетной комиссии общего собрания: 1) Островский П.А. – представитель ГКУ «ИС Бескудниковского района» 2) Царапкина М.В. кв.28	95,3	2	2,7	1.Избрание членов счетной комиссии общего собрания: 1) Островский П.А. – представитель ГКУ «ИС Бескудниковского района» 2) Царапкина М.В. кв.28
2.Выбор способа управления – управление управляющей организацией в соответствии со ст. 161 ЖК РФ	95,3	2	2,7	2.Выбор способа управления – управление управляющей организацией в соответствии со ст. 161 ЖК РФ
3.Выбор управляющей организации – ГУП ДЕЗ «Бескудниковский»	95,3	2	2,7	3.Выбор управляющей организации – ГУП ДЕЗ «Бескудниковский»
4.Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, заключить с управляющей организацией ГУП ДЕЗ «Бескудниковский» договор управления на новый срок – один год. Установить размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с принимаемыми уполномоченными государственными органами города Москвы в установленном порядке ставками и нормативами потребления коммунальных услуг. Определить местом хранения утвержденного общим собранием проекта договора помещение, расположенное по адресу: <u>Дмитровское ш. д. 91 стр. 1</u>	95,3	2	2,7	4.Утверждение условий договора управления многоквартирным домом, заключить с управляющей организацией ГУП ДЕЗ «Бескудниковский» договор управления на новый срок – один год. Установить размер платы за услуги и работы по управлению многоквартирным домом, содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме в соответствии с принимаемыми уполномоченными государственными органами города Москвы в установленном порядке ставками и нормативами потребления коммунальных услуг. Определить местом хранения утвержденного общим собранием проекта договора помещение, расположенное по адресу: <u>Дмитровское ш. д. 91 стр. 1</u>
5.Установить, что ежегодный отчет об исполнении управляющей организацией условий договора размещается управляющей организацией в сети Интернет, на её информационном сайте и на сайтах государственных органов власти, предназначенных в соответствии с законом для размещения информации управляющими организациями в обязательном порядке, а так же на первых этажах подъезда дома.	95,3	2	2,7	5.Установить, что ежегодный отчет об исполнении управляющей организацией условий договора размещается управляющей организацией в сети Интернет, на её информационном сайте и на сайтах государственных органов власти, предназначенных в соответствии с законом для размещения информации управляющими организациями в обязательном порядке, а так же на первых этажах подъезда дома.

6. Избрание членов совета многоквартирного дома. 1. Прошина В.И. кв.50 2. Березкина В.А. кв.14 3. Сушко Е.Д. кв. 60 4. Русина Н.И. кв.97 5. Терехина А.А. кв. 68 7. Тарасов В.В. кв. 114 8. Озчемен И.В. кв. 122 9. Карамнова Ю.А. кв. 129 10. Павлова К.В. кв. 223 11. Юмашева О.Д. кв. 211 12. Илюхин Алексей Александрович кв.167	17,7	10,4	71,9	Совет МКД не избран
7.Избрание председателя совета МКД из числа избранных членов совета МКД. Прошина В.И. кв.50	17,7	10,4	71,9	Председатель Совета МКД не избран
8.Утверждение срока осуществления полномочий совета МКД – пять лет.	89,5	10,4	0	8.Утверждение срока осуществления полномочий совета МКД – пять лет.
9. Утверждение положения о Совете дома.	89,5	10,4	0	9. Утверждение положения о Совете дома.
10.Избрание уполномоченного лица для информирования Управы района о создании совета дома. - Прошина В.И. кв.50	17,7	10,4	71,9	Уполномоченное лицо для информирования Управы района о создании совета дома не избрано
11.Выбор места для размещения протокола общего собрания собственников по выбору совета МКД - <i>доска объявлений на 1-ом этаже каждого подъезда.</i>	95,3	2	2,7	11.Выбор места для размещения протокола общего собрания собственников по выбору совета МКД - <i>доска объявлений на 1-ом этаже каждого подъезда.</i>
12.Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - <i>путем размещения соответствующего объявления на первых этажах подъездов дома</i>	95,3	2	2,7	12.Определить способ уведомления и доведения до сведения собственников информации о проведении очередных и внеочередных общих собраний собственников помещений, а так же о результатах таких собраний и итогах голосования - <i>путем размещения соответствующего объявления на первых этажах подъездов дома</i>

Счётная комиссия:

Островский П.А. (представитель ГКУ «ИС района Бескудниковский»)

Остр

Царапкина М.В. (кв.28)

М.В. Царапкина